



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

VERBALE N. 263/2025

DELLA 1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

SEDUTA DEL 05/09/2025

L'anno **duemilaventicinque** addì **cinque** del mese di **settembre** alle ore **12:01**, presso il Palazzo Baronale, nell'aula Vincenzo Figliolino, 1° piano, si è riunita, in **Seconda convocazione**, la **1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, con nota protocollo n. 53589/2025 del 29/08/2025 (allegata al presente verbale) con i seguenti punti all'o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- Urbanistica: approfondimenti R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Assume la presidenza il consigliere **Gaglione Felice**.

Così come da art. 44, co. 1 del Regolamento, assiste il Presidente, con funzioni di segretario verbalizzante, l'istruttore amministrativo **Esposito Monica**, incardinato presso il I° Settore – Servizio Affari generali ed istituzionali.

Il Presidente **Gaglione Felice** attesta la presenza all'odierna seduta dei seguenti componenti la Commissione, come si evince anche da foglio di rilevazione firme allegato al presente verbale:

N.	Cognome e nome	Qualifica
1	Ascione Valentina	Componente effettivo
2	Borriello Filippo	Componente effettivo
3	Borriello Mario	Componente effettivo
4	Caldarola Luigi	Componente effettivo
5	D'Ambrosio Antonio	Componente effettivo
6	Di Donna Valentina	Componente effettivo
7	Gaglione Felice	Componente effettivo
8	Langella Michele	Componente effettivo
9	Mennella Iolanda	Componente effettivo

10	Pomposo Carmela	Componente effettivo
11	Tabernacolo Alessandra	Componente effettivo
12	Romano Salvatore	Componente sostituto di Viscovo Olimpia
13	Vito Salvatore	Componente effettivo

Il Presidente prende atto che il nome del consigliere **Romano Salvatore** è stato sbarrato erroneamente in fase di cancellazione degli assenti. Lo stesso, quindi, risulta presente in commissione.

Il Presidente visiona e verifica la legittimità delle deleghe presentate e dichiara che il consigliere **Romano Salvatore** può partecipare all'odierna seduta al posto del consigliere **Viscovo Olimpia** senza alcuna delega, in quanto capogruppo.

Il Presidente **Gaglione Felice**, alle ore **12:31**, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dal Regolamento del C.C. per la regolare costituzione del consesso, dichiara aperta la seduta e comunica i seguenti o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- Urbanistica: approfondimenti R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Il Presidente, in ordine al primo punto all'o.d.g., asserisce che tutti i componenti della Commissione si sono espressi in maniera favorevole e dichiara approvato il verbale della seduta precedente.

Il Presidente, in ottemperanza al secondo punto all'ordine del giorno, apre la seduta mettendo a lettura il R.U.E.C. (Regolamento Urbanistico edilizio Comunale).

In particolare, gli approfondimenti dei commissari vertono sul
TITOLO III – TIPOLOGIE D'INTERVENTO E DESTINAZIONI D'USO

CAPO I – DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI

Art. 8 – Interventi edilizi, tutti i commi e i paragrafi;

Art. 9 – Manutenzione ordinaria, commi 1 e 2;

Art. 10 – Manutenzione straordinaria, commi 1 e 2;

Art. 11 – Restauro e risanamento conservativo, commi 1, 2 e 3;

Art. 12 – Ristrutturazione edilizia, commi 1 e 2;

Art. 13 – Nuova costruzione, tutti i commi e i paragrafi;

Art. 14 – Ristrutturazione urbanistica.

Dopo la lettura, i commissari si scambiano i propri pareri sui contenuti del Regolamento.

Il Presidente dichiara l'assenza di ulteriori elementi di discussione e alle ore **13:10** dichiara chiusa la seduta.

Alle ore **12:43** il consigliere **D'Ambrosio Antonio** lascia la sala della riunione per farvi rientro alle ore **12:55**.

Il Presidente, ai sensi degli artt. 44 e 54 del Regolamento del Consiglio Comunale, attesta l'effettiva presenza, all'odierna seduta, dei **n. 13** sopraelencati consiglieri comunali e dispone la trasmissione del presente verbale al servizio competente per la liquidazione, a ciascuno di essi, del gettone di presenza legittimamente spettante.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Felice Gaglione

Il segretario verbalizzante

Monica Esposito